

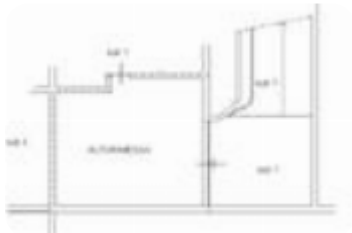
Rif.: 60824325

↓ € 305.000

€ 320.000 (-5%)

## Porzione di bifamiliare in vendita Martinengo, Via Locatelli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 197 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 120,1 kW h/m<sup>2</sup> anno

MARTINENGO: In zona tranquilla e riservata, vicino ai principali servizi arterie stradali proponiamo elegante porzione di bifamiliare completamente indipendente con giardino esclusivo. Varcando la porta d'ingresso ci accoglie un ampio e luminoso soggiorno. Cucina abitabile con possibilità di acquisto del mobilio. Proseguendo verso la zona notte troviamo camera matrimoniale, camera singola, bagno padronale con vasca e ripostiglio con predisposizione per creare un secondo bagno al piano. Attraverso delle comode scale arriviamo al piano primo mansardato con travi a vista. Camera matrimoniale con balcone esclusivo, camera ospiti, zona relax con accesso a un secondo balcone e bagno completo con doccia. Nell'interrato una pratica taverna multifunzione con lavanderia e accesso diretto al grande box doppio con basculante elettrica. La soluzione vanta i seguenti optional: impianto termidraulico 2 zone, predisposizione videocitofono, aria

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

