



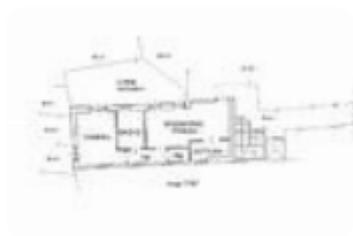
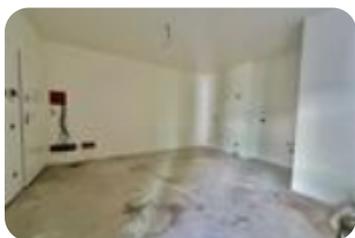
Rif.: 60701360

€ 175.000

Bilocale in vendita

Martinengo, Piazza Maggiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 39.35 kW h/m² anno

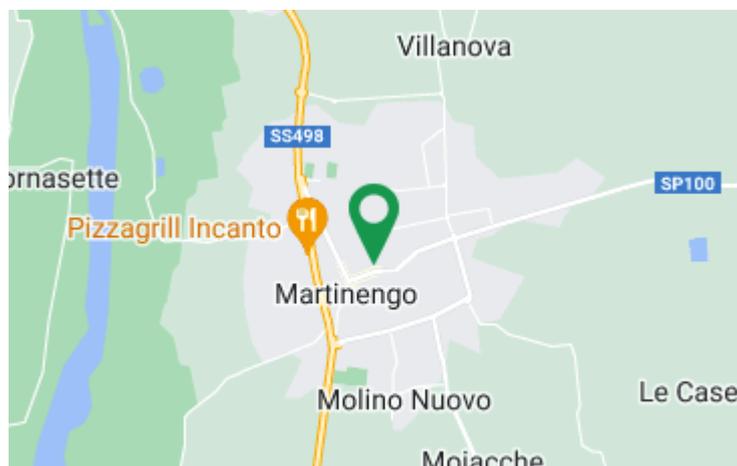
EP globale rinnovabile: 57.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MARTINENGO:PREZZO TRATTABILE! Nel cuore del centro storico della città, esattamente nella piazza centrale, proponiamo in vendita appartamento bilocale al piano terra di nuova costruzione di ampie metrature e ad alta efficienza energetica (Classe A3). La soluzione è ubicata in una palazzina di sole nove unità abitative con ingresso pedonale indipendente per queste unità e accesso carrabile in una corte esclusiva in stile signorile di nuova ristrutturazione. Il vano scala è servito da ascensore. L'immobile si trova al piano terra e vanta un cortile privato esclusivo nella corte. La zona giorno openspace permette di installare una cucina a vista e ricavare un angolo relax con salotto con uscita diretta nel cortile. Nella zona notte si sviluppano un'ampia camera matrimoniale e un bagno completo. La soluzione è ottima come prima casa per famiglie e/o come investimento da mettere a reddito. L'immobile viene rifinito a scelta del cliente tramite capitolato visionabile presso il nostro ufficio. L'acquisto è comprensivo di autorimessa esclusiva al piano interrato, per la quale si accede tramite

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

