



Rif.: 60701287

↓ € 175.000

€ 180.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Martinengo, Via Odasio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 78.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MARTINENGO: Nel cuore del centro storico della città, esattamente nella piazza centrale, proponiamo in vendita appartamento trilocale al piano secondo mansardato di ampie metrature servito da ascensore e ad alta efficienza energetica (Classe B). La soluzione è ubicata in una palazzina di sole sei unità abitative con ingresso pedonale indipendente per queste unità e accesso carrale in una corte esclusiva in stile signorile di nuova ristrutturazione. L'immobile si trova al piano primo e vanta un grande balcone per avere il proprio spazio privato di relax al sole (esposizione a sud) oltre che la rifinitura con travi a vista in legno. La zona giorno openspace permette di installare una cucina a vista e ricavare un angolo relax con salotto e zona pranzo. Nella zona notte si sviluppano un'ampia camera matrimoniale, una camera doppia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

