**Affiliato: Progetto Caravaggio Sas**
Partita IVA: 04130960166
P.zza Antonio Locatelli, 7 24043 Caravaggio (BG)
Email: bghda@tecnocasa.it - Tel.: 036352575



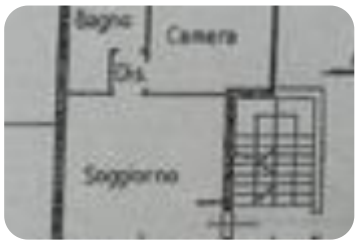











Rif.: 61281206

# € 99.000

## Bilocale in vendita

### Mozzanica, Via Pietro Mascagni

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 55 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Spese Annue:** | € 350 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 254.99 kW h/m² anno

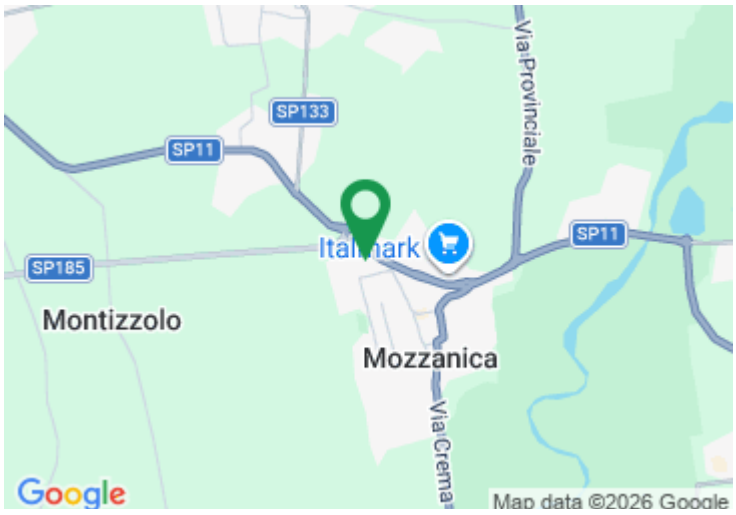
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** 😐

MOZZANICA:A Mozzanica, al secondo e ultimo piano di una piccola palazzina con sole 4 unità abitative, proponiamo un curato e luminoso appartamento bilocale ideale per single, coppie o come investimento.Soluzione riservata e tranquilla, perfetta per chi cerca privacy senza rinunciare alla comodità.Accedendo all'interno veniamo accolti da un luminoso soggiorno con cucina a vista, funzionale e ben organizzata, con uscita diretta sul primo balcone, ideale per godersi momenti all'aria aperta.Dal pratico disimpegno centrale si accede alla zona notte composta da un comodo bagno finestrato dotato sia di doccia che di vasca e da una spaziosa camera matrimoniale con affaccio sul retro e uscita sul secondo balcone, che garantisce luminosità e

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.