



Rif.: 61206587

**€ 330.000**

**Villa a schiera d'angolo in vendita**  
 Caravaggio, Via Marie Curie

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 36.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARAVAGGIO Proponiamo in vendita elegante villa laterale di recente costruzione (anno 2020), caratterizzata da finiture moderne, elevata efficienza energetica e spazi studiati per garantire comfort e funzionalità. L'ingresso al piano terra si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, ambiente accogliente e ben distribuito, ideale per la vita quotidiana e per momenti conviviali. Completa il livello un pratico ripostiglio sottoscala, un disimpegno e un bagno finestrato dotato di comoda doccia. Di particolare valore è l'accesso diretto dall'abitazione al box doppio in larghezza, dotato di basculante sezionale elettrica, che assicura massima comodità e sicurezza. Tramite scala interna si accede alla zona notte, composta da un disimpegno con ulteriore ripostiglio, un

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

