



Rif.: 61163579

↓ € 28.000

€ 33.000 (-16%)

Rustico in vendita

Caravaggio, Via Guglielmo Oberdan

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CARAVAGGIO Proponiamo in vendita rustico completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera realizzare una soluzione abitativa personalizzata o un interessante investimento immobiliare. L'immobile si sviluppa su due livelli, offrendo ampie possibilità di recupero e valorizzazione. Al piano terra è presente un locale di circa 30 mq, spazio versatile che può essere trasformato in zona giorno, taverna, studio o locale di servizio, a seconda delle esigenze. Il piano terra è arricchito da un portico che rappresenta un perfetto prolungamento degli ambienti interni. Completa il piano una area esclusiva, che garantisce privacy e indipendenza, perfetta come giardino, spazio verde o area relax. Al piano primo troviamo un secondo portico di circa 30 mq che offre suggestive possibilità di utilizzo, come ulteriore spazio abitativo. Questo livello consente di progettare una o due camere da letto con servizi, adattando



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

