



Rif.: 61136392

**€ 370.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Caravaggio, Piazza A. Locatelli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 179 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

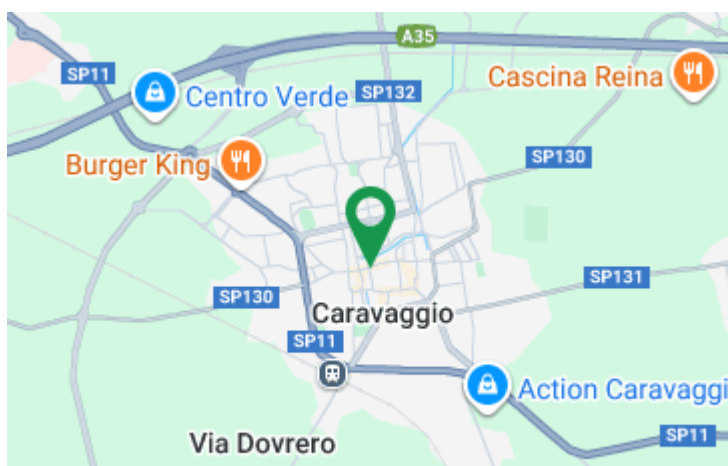
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CARAVAGGIO: Porzione bifamiliare moderna e funzionale, disposta su più livelli, caratterizzata da ambienti luminosi e ben distribuiti. Al piano terra si apre un ampio open space che accoglie il soggiorno con cucina a vista, perfettamente integrata nello spazio living, ideale per momenti conviviali e di relax. Sullo stesso livello si trovano un bagno finestrato, rifinito con materiali di qualità, e un pratico vano lavanderia. Dal vano scale interno si accede al primo piano, dove si sviluppa la zona notte. Un disimpegno centrale conduce alla camera matrimoniale, dotata di accesso diretto al balcone, e a due camere singole, di cui una con balcone privato. Completa il piano bagno finestrato. Al piano terra la proprietà comprende inoltre un box doppio con porta motorizzata e un curato giardino privato, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. L'immobile è arricchito da finiture di alto livello: serramenti esterni in legno con triplo vetro, vetri atermici, porta d'ingresso blindata, impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento, che garantisce



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

