



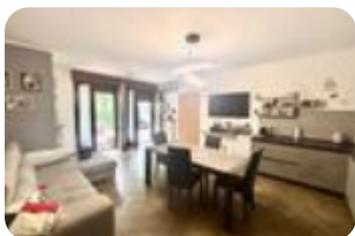
Rif.: 61111303

**€ 154.000**

**Trilocale in vendita**

**Caravaggio, Via spartaco**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 185.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

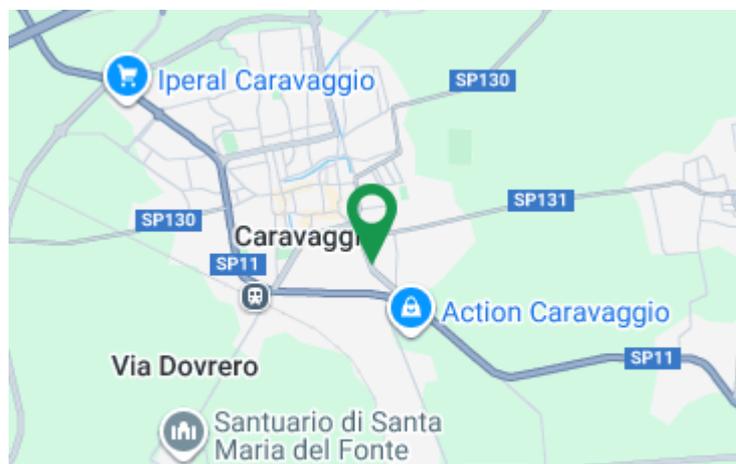
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

CARAVAGGIO: Proponiamo in vendita un appartamento trilocale con servizi e box, situato al piano terra di una palazzina edificata nel 2006, in contesto tranquillo e ben curato. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, ideale per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. Dal disimpegno centrale si accede alla zona notte, composta da una cameretta, un bagno finestrato dotato di spaziosa doccia doppia e da una confortevole camera matrimoniale. Sia dal soggiorno che dalla cameretta si accede, tramite porta finestra, a un'area esterna privata completamente piastrellata, perfetta per momenti di relax all'aperto per pranzi e cene in compagnia. L'appartamento è dotato di infissi in legno con doppio vetro, zanzariere, tende da sole, inferriate e videocitofono. Completano la proprietà un comodo box auto situato al piano interrato. Questa soluzione rappresenta l'ideale per chi è alla ricerca di un piano terra con spazi esterni privati, senza rinunciare al comfort e alla funzionalità di un'abitazione moderna.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

