**Affiliato: Progetto Caravaggio Sas**
Partita IVA: 04130960166
P.zza Antonio Locatelli, 7 24043 Caravaggio (BG)
Email: bghda@tecnocasa.it - Tel.: 036352575

Rif.: 61086463

# € 187.000

## Casa di corte in vendita

### Caravaggio, Via Circonvallazione Calandra

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 292 ca. |
| **Locali:** | 7 |
| **Sottotipologia:** | casa di corte |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 3 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

CARAVAGGIO: Proponiamo in vendita una porzione di cortile semi-indipendente che offre la possibilità di realizzare due ampi appartamenti trilocali.La proprietà si sviluppa su due livelli collegati sia da scala esterna che da scala interna situata nel disimpegno, garantendo così versatilità nella distribuzione degli spazi.Al piano terra troviamo un'area esterna privata completamente piastrellata, ideale per momenti di relax all'aperto, oltre a un'autorimessa comoda e funzionale.Il piano primo ospita una pratica cantina, perfetta come spazio accessorio o per eventuali esigenze di stoccaggio.L'immobile offre ottime potenzialità: grazie alla sua ampia metratura e alla disposizione degli ambienti, è possibile ricavare due spaziosi trilocali

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.