

Partita IVA: 04130960166 P.zza Antonio Locatelli, 7 24043 Caravaggio (BG) Email: bghda@tecnocasa.it - Tel.: 036352575









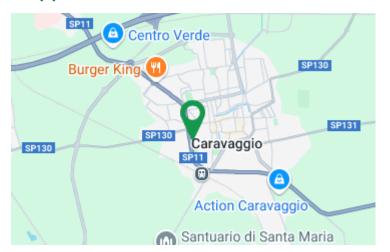








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61070284

# € 169.000

### Trilocale in vendita

Caravaggio, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 80 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 1.500Bagni:1Balconi:2Box:1Piano:3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $99.08 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

CARAVAGGIO:Proponiamo in vendita un elegante appartamento di tre locali e servizi, situato all'ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, spazio accogliente e ben distribuito, ideale per momenti di relax o convivialità. Da qui si accede alla cucina abitabile, separata e funzionale, dotata di un comodo balcone che regala luce naturale e affaccio esterno. Attraverso un disimpegno si accede alla zona notte, composta da due camere da letto di generose dimensioni. Il bagno, ampio e ben rifinito, è completo sia di vasca che di doccia, ed è servito da un ulteriore balcone. L'appartamento si distingue per la presenza del parquet che dona calore agli ambienti, il videocitofono e l'impianto di aria condizionata che assicurano comodità e sicurezza. A completare la

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

