



Rif.: 61064010

**€ 185.000**

## Trilocale in vendita

Caravaggio, Via Professore Andrea Baruffi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.051      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 57.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

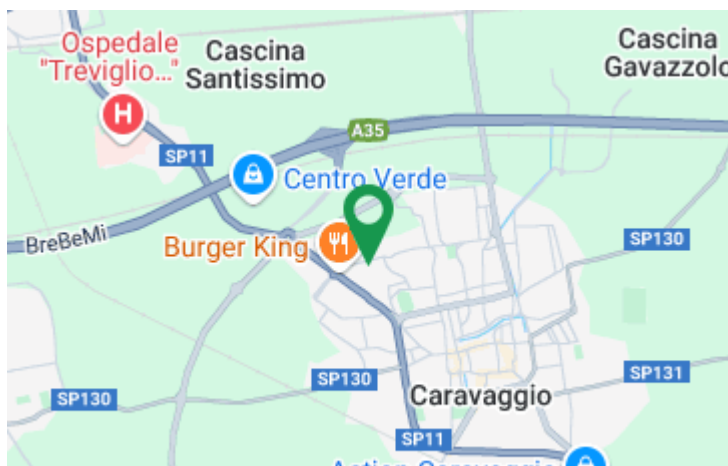
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARAVAGGIO: Proponiamo in vendita un moderno appartamento trilocale situato al primo piano di una recente e curata palazzina, in classe energetica B, ideale per chi cerca comfort, efficienza e tranquillità. L'ingresso conduce all'ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, ambiente accogliente e ben distribuito, con accesso diretto al balcone affacciato sul retro, perfetto per momenti di relax all'aperto. Dal disimpegno si accede alla zona notte composta da una camera matrimoniale, una cameretta dalle comode metrature e un bagno finestrato completo di box doccia. L'abitazione è dotata di moderne finiture e impianti tecnologici all'avanguardia: riscaldamento e raffrescamento a pavimento, tapparelle elettriche, zanzariere, videocitofono e impianto d'allarme, il tutto progettato per garantire

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

