



Rif.: 61043222

**€ 65.000**

## Bilocale in vendita

Caravaggio, Via F. Ferrario

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 252.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

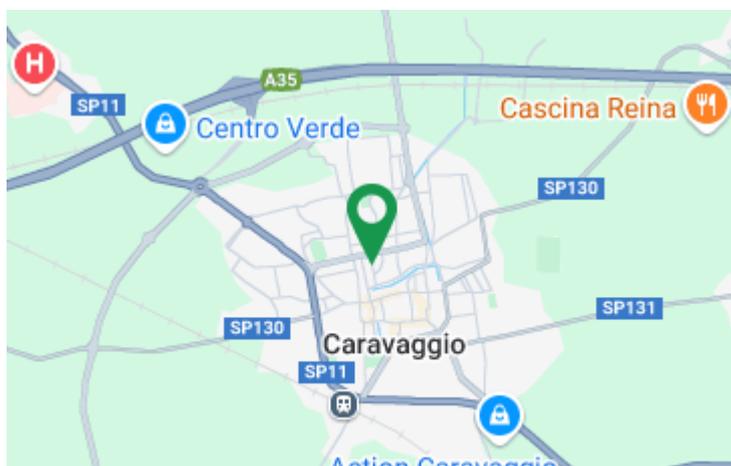
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CARAVAGGIO: Proponiamo in vendita un appartamento bilocale situato al primo piano di una palazzina comoda per raggiungere il centro paese. L'ingresso si apre su un disimpegno che conduce alla zona giorno, composta da un luminoso soggiorno e da un cucinotto separato. Entrambi gli ambienti godono dell'accesso diretto a un ampio balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte si sviluppa attraverso un secondo disimpegno che conduce alla spaziosa camera da letto matrimoniale e al bagno finestrato, completo di box doccia. Al piano interrato è presente una comoda cantina di proprietà, perfetta come spazio di deposito aggiuntivo. Nel'appartamento nel 2024, è stata installata una nuova caldaia a condensazione, che garantisce maggiore efficienza energetica e risparmio sui consumi. L'immobile viene venduto completo dell'arredo attualmente presente, rendendolo una soluzione

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

