



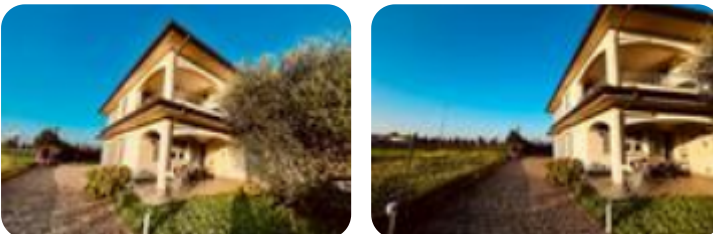
Rif.: 60974275

# € 214.000

## Trilocale in vendita

Caravaggio, Via Tirloni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CARAVAGGIO: L'appartamento in villa del 2012 posizionato al piano terra offre un ambiente accogliente e luminoso, immerso in un ampio giardino privato che si estende su tre lati che rappresenta un valore aggiunto, permettendo di godere di momenti all'aperto in un contesto sereno e privato. Un elegante portico frontale invita all'ingresso, creando un'atmosfera di calda ospitalità. All'interno, ci accoglie un soggiorno ben illuminato, dotato di cucina a vista. Attraverso un disimpegno centrale, si accede alla zona notte, che comprende una cameretta singola perfetta per ospiti o come studio. Il bagno, finestrato e completo di doccia, è pratico e funzionale, mentre la camera matrimoniale offre un rifugio tranquillo e confortevole. La casa è già dotata di riscaldamento a pavimento, infissi in PVC con doppio vetro, zanzariere e di predisposizione all'aria condizionata. Questo

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

