



Rif.: 60889902

€ 396.000

Porzione di bifamiliare in vendita Caravaggio, Via Canova

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 20 kW h/m² anno

CARAVAGGIO: In una tranquilla zona residenziale proponiamo in vendita nuova soluzione di villa plurifamiliare con giardino privato che circonda l'abitazione su tre lati e box. La villa, sviluppata su due livelli, presenta una flessibilità di personalizzazione sia nella disposizione degli spazi interni che nelle finiture, consentendo agli acquirenti di creare l'ambiente perfetto per le proprie esigenze e gusti. Attualmente concepita con la zona giorno al piano terra e la zona notte al piano superiore, offre un equilibrio tra privacy e convivialità. Le caratteristiche innovative dell'immobile includono un sistema di riscaldamento, raffreddamento e produzione di acqua calda completamente gas-free, alimentato da una pompa di calore ad altissima efficienza e da un impianto fotovoltaico per garantire una gestione sostenibile dell'energia. Il comfort abitativo è ulteriormente ottimizzato con un sistema di ventilazione meccanica e riscaldamento a pavimento, mentre i sanitari sospesi aggiungono un tocco di modernità ai bagni. Inoltre, l'impianto elettrico è già predisposto per un allacciamento di 4,5 kW, e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

