



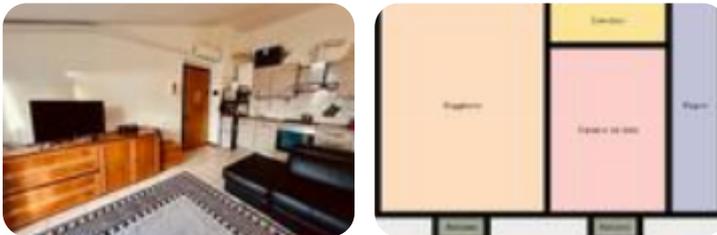
Rif.: 60841498

# € 71.000

## Bilocale in vendita

Caravaggio, Vicolo della Spiga

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4


 Classe energetica: **D**

 EP globale non rinnovabile: 114.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 2.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CARAVAGGIO: L'appartamento del 2006, situato all'ultimo piano di una palazzina con ascensore, offre un accogliente spazio abitativo di due locali e servizi. L'ingresso conduce a un soggiorno luminoso, abbinato a una cucina a vista che crea un ambiente aperto e arioso. Un disimpegno porta al bagno completo di doccia e alla camera matrimoniale. Due balconi, accessibili dal soggiorno e dalla camera da letto, offrono spazi all'aperto per godere di uno spazio esterno. La proprietà include un box e una cantina al piano interrato per ulteriore comodità di archiviazione. Dotata di videocitofono, aria condizionata, parquet e infissi in legno con doppio vetro, la casa offre comfort e sicurezza. Attualmente affittata, l'appartamento rappresenta un investimento ideale per chi cerca un reddito passivo. L'attenzione ai

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

