

Rif.: 60822420

**€ 49.000**

**Bilocale in vendita**

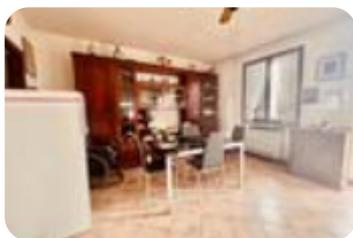
**Fornovo San Giovanni, Via Al Mulino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	1

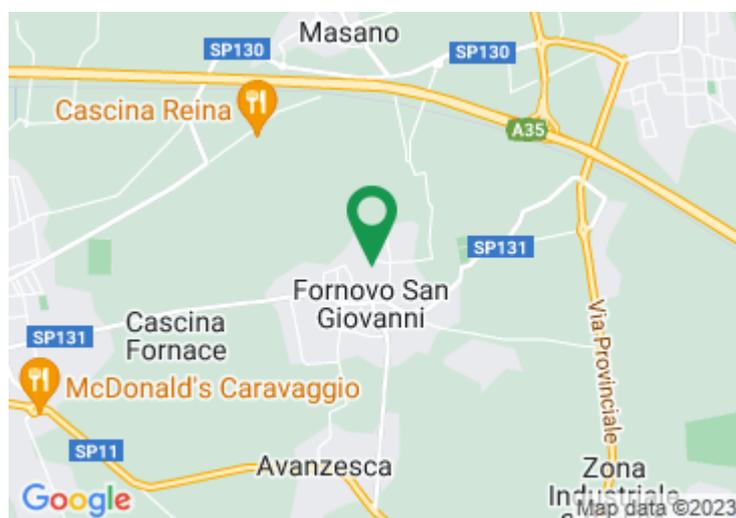
**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

**FORNOVO SAN GIOVANNI:** Questo appartamento di due locali e servizi situato al piano primo rappresenta un'opportunità di progetto per chi desidera creare la propria residenza su misura. Costruito negli anni '80, l'unità abitativa richiede una completa ristrutturazione per raggiungere il suo pieno potenziale. Alcuni dei punti di forza di questo immobile sono la cucina separata dal soggiorno, il bagno completo di vasca ed i quattro balconi (posizionati in tutte le stanze), che offrono l'opportunità di godere di spazi all'aperto per relax oltre ad aggiungere luminosità e ventilazione all'appartamento. Poiché l'unità è da ristrutturare, gli acquirenti hanno la libertà di personalizzare a loro piacimento le finiture ed i materiali.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

