



Rif.: 40454702

**€ 110.000**

**Casa indipendente in vendita**  
**Fornovo San Giovanni, Via Caravaggio**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 205 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

FORNOVO SAN GIOVANNI Tecnocasa di Caravaggio propone in vendita porzione di cascinale con terrazzo e area privata, da ristrutturare. L'immobile è stato ricavato da una porzione di un vecchio cascinale, sito nelle vicinanze del centro paese e si sviluppa su tre livelli. All'ingresso della nostra proprietà, troviamo il cortile privato di circa 150 mq, ideale per la stagione estiva, dal quale si accede all'abitazione. Al piano terra sono presenti un locale sgombero, utilizzabile come cantina (o eventualmente autorimessa), la cucina abitabile, il soggiorno con un ripostiglio e un bagno. Salendo dalla scala interna si accede al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da tre ampie camere matrimoniali, dal disimpegno che conduce al bagno, al ripostiglio e ad una terrazza coperta di circa 45 mq. Infine troviamo l'ultimo piano dove è stata ricavata un'ulteriore camera che è possibile utilizzare come studio o locale accessori. L'immobile è attualmente abitato e presenta delle

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

