



Rif.: 61264533

€ 155.000

Bilocale in vendita

Treviglio, Via Giacomo Tiragallo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

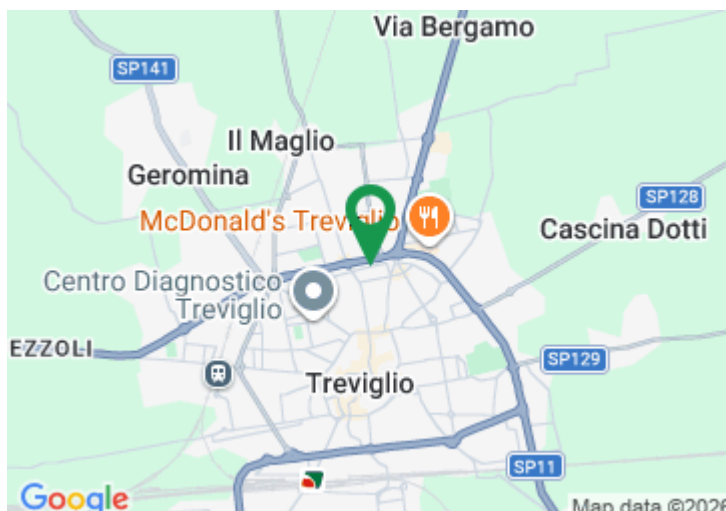
EP globale non rinnovabile: 162.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In posizione comoda e servita, proponiamo in vendita bilocale di circa 45 mq situato al terzo piano con ascensore, all'interno di una palazzina signorile con giardino condominiale, ristrutturata nel 2013. L'appartamento è stato ristrutturato internamente nel 2021 ed è composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista e balcone, disimpegno, bagno con doccia e camera da letto con balcone. La doppia presenza degli spazi esterni rende gli ambienti piacevoli e luminosi. La soluzione è dotata di porta blindata, tapparelle elettriche e condizionatore, offrendo un buon livello di comfort e praticità. Completano la proprietà una cantina e un box singolo di circa 18 mq, entrambi inclusi nel prezzo. L'immobile è disponibile con consegna immediata, ideale per chi cerca una soluzione pronta per essere abitata o come investimento. La certificazione immobiliare è attualmente in fase di perfezionamento a seguito dei lavori di ristrutturazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

