



Rif.: 61217792

€ 295.000

Trilocale in vendita

Treviglio, Via Cattaneo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 28.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Treviglio, in zona semicentrale, proponiamo un appartamento trilocale di recente costruzione situato al secondo piano di una palazzina servita da ascensore, realizzata nel 2024 dall'impresa Absinta. L'immobile si presenta in condizioni pari al nuovo ed è caratterizzato da ambienti moderni, luminosi e rifiniti con materiali di pregio. La zona giorno ospita un accogliente soggiorno con cucina a vista e accesso diretto al terrazzo, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte composta da una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato rifinito con gusto contemporaneo. La soluzione è dotata delle più moderne tecnologie per il comfort abitativo e l'efficienza energetica, tra cui riscaldamento e raffrescamento a pavimento, deumidificatore, porta blindata e classe energetica A4, che garantisce consumi contenuti ed elevato benessere interno durante tutto l'anno. Completano la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

