



Rif.: 61216812

€ 370.000

Quadrilocale in vendita

Treviglio, Via Brasside

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 262 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 191.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In una palazzina del 1992, ben tenuta e ordinata, proponiamo una soluzione che difficilmente si trova sul mercato: un appartamento su due livelli che si apre verso l'esterno come una vera villa indipendente. Il giardino privato supera i 350 mq: una superficie che permette di pensare a una zona pranzo all'aperto, area giochi per i bambini, orto, gazebo o piscina fuori terra. A completare lo spazio esterno c'è una veranda di circa 50-60 mq, perfetta come lavanderia ampia, ripostiglio, zona hobby o spazio conviviale utilizzabile anche nelle mezze stagioni. Salendo al piano primo, gli spazi all'aperto continuano: dalla cucina abitabile si accede a un terrazzo privato, mentre dal soggiorno si apre un secondo balcone così ampio da ospitare comodamente tavolo e sedie per cene estive. Due affacci esterni distinti, uno per la zona giorno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

