



Rif.: 61066095

€ 194.000
Bilocale in vendita

Treviglio, Via Geromina - Geromina

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 91 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 1.200 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Box: | 1 |

 Classe energetica: **A1**

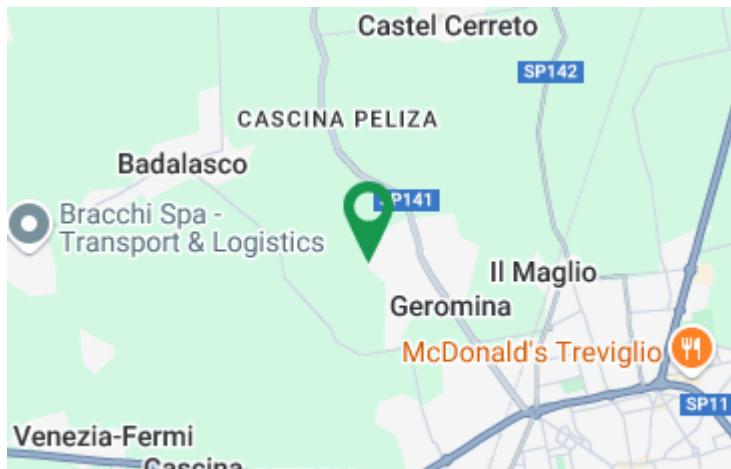
EP globale non rinnovabile: 52.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 51.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della Geromina, a Treviglio, proponiamo un elegante bilocale con taverna, inserito in un moderno residence del 2013 dotato di piscina condominiale e ampio parco verde. L'appartamento, situato al piano terra, si sviluppa su una superficie di 91 mq complessivi. La zona giorno è luminosa e accogliente, con affaccio diretto su un grande terrazzo vivibile, ideale per colazioni all'aperto o momenti di relax. Il piano principale comprende una camera matrimoniale e un bagno finestrato con finiture moderne. Scendendo nella taverna completamente rifinita, troviamo un secondo bagno e uno spazio ampio e versatile, perfetto come zona hobby, sala TV, palestra domestica o studio. Completano la proprietà un comodo box auto, aria condizionata, predisposizione al sistema d'allarme e ottime finiture interne. Il residence offre un contesto esclusivo con piscina condominiale, ampio parco, area barbecue e giochi per bambini.

Mappa


Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

