

Rif.: 60998478

**€ 138.000**

**Trilocale in vendita**

Treviglio, Via Ugo Foscolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 260
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 263.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

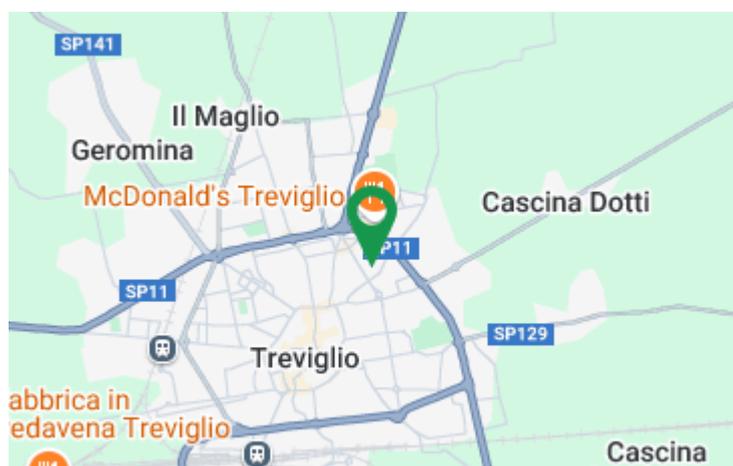
**EP globale rinnovabile:** 73.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Treviglio, all'interno della seconda circoscrizione, vi attende un appartamento dalle caratteristiche ideali per chi cerca comfort e funzionalità. Con i suoi 109 mq al primo piano di un contesto di soli due piani, questa abitazione offre spazi ampi e ben distribuiti, perfetti per chi desidera una casa pratica. Varcando l'ingresso, sarete accolti da un luminoso soggiorno, arricchito da un balcone che regala uno spazio aperto. La cucina abitabile, separata, con sufficiente spazio per vivere appieno ogni momento conviviale. Il bagno è dotato di una comoda doccia, mentre la zona notte si compone di una camera matrimoniale e di una cameretta, perfette sia per una coppia che per una famiglia. Tra i vantaggi che questa casa offre, spiccano le spese condominiali ordinarie contenute (circa 260 euro all'anno) e il riscaldamento centralizzato, che garantisce comfort in ogni stagione. Libero a breve, questo

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

