



Rif.: 60854753

↓ € 88.000

€97.000 (-10%)

## Bilocale in vendita

Treviglio, Via Case Operaie

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 41 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 164,37 kW h/m<sup>2</sup> anno

Siete alla ricerca di un'esclusiva opportunità immobiliare nel cuore di Treviglio? Vi presentiamo un incantevole bilocale di 45 mq, situato in una posizione strategica vicino alla circonvallazione interna e alle scuole, perfetto per chi desidera vivere nel centro con tutti i comfort. Entrando nell'appartamento, situato al piano terra con un ingresso indipendente, vi accoglie un ambiente caldo e accogliente. La ristrutturazione ha sapientemente valorizzato ogni spazio, con un tocco di eleganza dato dal tetto con travi in legno del soggiorno, o del soffitto a volta del bagno, che dona un'atmosfera rustica e moderna allo stesso tempo. Appena varcato l'ingresso vi troverete in un accogliente zona giorno; pur non essendo ampio, questo spazio è ottimizzato per garantire funzionalità e comfort. La cucina è perfettamente attrezzata e pronta a soddisfare le esigenze di chi ama cucinare in uno spazio efficiente e ben organizzato. Il bagno, ben rifinito, è una vera oasi di relax; dotato di vasca e doccia, che insieme creano un ambiente confortevole e raffinato, è ideale per i momenti di puro benessere. La camera da letto si affaccia sull'ampio parco interno del condominio,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

