



Rif.: 60754669

€ 108.000

Bilocale in vendita

Treviglio, Via Giovanni da Verrazzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: E

Prestazione energetica: 139,50 kW h/m² anno

Abbiamo in vendita uno splendido appartamento del 2007 di 58 metri quadrati, perfettamente mantenuto, che rappresenta un'opportunità unica di investimento immobiliare. Questo moderno appartamento si distingue per i suoi spazi ampi e luminosi. Oltre all'area interna di 58 metri quadrati, offre anche 25 metri quadrati di un'incantevole area esterna piastrellata, ideale per godersi i pomeriggi di sole o per organizzare cene all'aperto con amici e famiglia. L'immobile dispone di riscaldamento autonomo alimentato a metano, assicurando così comfort e risparmio energetico durante i mesi invernali. Nel prezzo di vendita sono inclusi un comodo box, posto auto di proprietà e una pratica cantina, perfetti per risolvere ogni esigenza di spazio e deposito. Un ulteriore punto di forza di questa proprietà è la presenza di inquilini affidabili. Attualmente, l'appartamento è infatti affittato ad una coppia di coniugi di mezza età, i quali tengono la casa in perfetto ordine e con cura come se fosse la loro. Questi inquilini hanno un contratto di locazione regolare, con ancora un paio di anni di validità, che garantirà

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

