**Affiliato: Agenzia Imm.re Rdl Srl**
Partita IVA: 03597380173
Via Monsignor Rossi , 23 24058 Romano Di Lombardia (BG)
Email: bghd4@tecnocasa.it - Tel.: 0363910099

Rif.: 60978328

# € 186.000

## Casa di corte in vendita

### Cortenuova, Via Alessandro Volta - Cortenova

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 300 ca. |
| **Locali:** | 5 |
| **Sottotipologia:** | casa di corte |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Box:** | 3 |

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m² anno

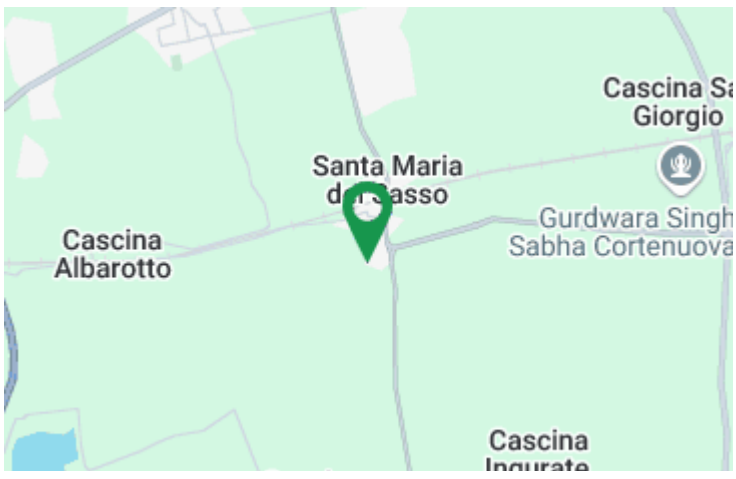
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

CORTENUOVA- DEL SASSOProponiamo in vendita porzione di cascina ristrutturata sviluppata su due livelli che unisce il fascino del rustico al comfort moderno.Al piano terra, la taverna accoglie con un'atmosfera calda e conviviale, arricchita da un camino che diventa il cuore della stanza.Ideale per momenti di relax o per ospitare amici e famiglia, la taverna è uno spazio versatile, perfetto per cene o serate in compagnia.Adiacente è presente una caratteristica cantina, ideale per conservare vini e salumi. L'ambiente, fresco e protetto, è perfetto per chi desidera mantenere le proprie bottiglie alla temperatura ideale e stagionare salumi in modo tradizionaleAccanto alla taverna si trova un ampio box auto, capace di ospitare comodamente due o più vetture e offrire spazio per ulteriori necessità di stoccaggio, come biciclette o attrezzature.Al piano primo, un appartamento spazioso offre

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.