



Rif.: 61213896

€ 205.000

Trilocale in vendita

Brignano Gera D'Adda, Via Fratelli Galliani - Le Piane

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 13585.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

BRIGNANO GERA D'ADDA zona Piane: in un contesto residenziale tranquillo a due passi dal centro paese proponiamo un appartamento in villa di 119 mq commerciali costruito nel 2007 e poi ristrutturato internamente nel 2021, che offre comfort e indipendenza. Sito al piano terra, l'immobile presenta un giardino privato di 55 mq esposto a sud che garantisce uno spazio esterno godibile, all'interno si compone da un'ampia zona giorno open space di oltre 30 mq, un primo bagno/lavanderia, disimpegno della zona notte, due camere con balcone di 12 mq ed ulteriore bagno finestrato con doccia. Completano la proprietà il ripostiglio e il box doppio in lunghezza di 40 mq che si trovano al piano interrato, collegati direttamente dal giardino privato. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

