



Rif.: 61205500

€ 255.000

Trilocale in vendita

Brignano Gera D'Adda, Via Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BRIGNANO GERA D'ADDA CENTRO: 'Residenza Leonardo' - Classe energetica A4- Unicità, Classe, Atmosfera, Indipendenza, Risparmio energetico (energia quasi Zero) sono le principali caratteristiche della residenza Leonardo, tre appartamenti signorili dotati di ingressi indipendenti, doppi servizi, portici ed ampie loggie private per godersi momenti di relax all'aperto, autorimesse private con basculanti sezionali elettriche e posti auto nel piccolo cortile comune. APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO DI MQ 144: Composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile dai quali si accede sulla loggia privata di 35 mq, doppi servizi, disimpegno e due bagni finestrati. Al piano terra box di 29 mq compreso nel prezzo. CONSEGNA PREVISTA DICEMBRE 2027. CAPITOLATO: Riscaldamento autonomo a pavimento (zona notte e giorno) tramite pompa di calore alimentata da impianto fotovoltaico privato di 1,5 Kw; solaio in legno lamellare a vista, predisposizione impianto di climatizzazione e d'allarme. basculante box sezionale elettrico. solai e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

