



Rif.: 61195153

€ 175.000

Bilocale in vendita

Casirate D'Adda, Via Benedetto Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CASIRATE D'ADDA Zona residenziale: Distante 3 Km dalla città di Treviglio prenotasi in piccola palazzina signorile dalle linee moderne e raffinate (composta da 10 appartamenti di vari tagli e tipologie) bilocale di 75 mq posto al piano terra con giardino privato di 128 mq. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura di 27 mq dal quale si accede in giardino, disimpegno, bagno padronale e camera matrimoniale. Possibilità acquisto a parte di box singolo o doppio e cantina. La classe energetica A4 assicura un'elevata efficienza energetica, riducendo sensibilmente i costi di gestione. È possibile personalizzare le rifiniture e apportare modifiche interne, permettendo di adattare gli spazi alle proprie esigenze e gusti personali. Inoltre è previsto il recupero del 50% del costo di costruzione certificato del garage nei 10 anni successivi all'acquisto come detrazione fiscale dalla dichiarazione dei redditi (pari ad 9.000 in 10 anni). Consegna prevista Marzo/Aprile 2027.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

