



Rif.: 61176826

€ 470.000

Villa a schiera d'angolo in vendita Treviglio, Via San Martino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 172 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TREVIGLIO 'Residence Green Park Aurora': 'ESENTE DA PROVVISORI' - Prenotasi signorili ville a schiera laterali (Certificazione Energetica "A4") composte al piano terra da ingresso, ampia zona living di oltre 37 mq con accesso sul portico e sul giardino privato di oltre 180 mq, bagno, ripostiglio e e box di mq 22; al piano primo bagno padronale, due camere da letto con balcone di 10 mq e camera matrimoniale con bagno privato al suo interno. CONSEGNA PREVISTA SETTEMBRE 2027. Riscaldamento autonomo a pavimento (diviso per zone) tramite pompa di calore alimentata da impianto fotovoltaico privato di 6 Kw, impianto di climatizzazione canalizzato, tapparelle e basculante box elettriche, solai e tetto in legno a vista, serramenti in Pvc color legno di rovere con triplo vetro fonoassorbente, impianto elettrico frutti Biticino serie Living, termoarredi elettrici nei bagni con sanitari sospesi e capitolato di alta qualità per la scelta di pavimentazioni in grès porcellanato o parquet. Possibilità permuta del vostro immobile usato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

