



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61163349

**€ 135.000**

### Trilocale in vendita

Treviglio, Via Giacomo Matteotti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TREVIGLIO CENTRO Via Matteotti: In una delle vie più centrali e ricercate della città, distante 500 metri dalla stazione Fs centrale/ Passante per Milano, proponiamo ex ufficio commerciale di 90 mq circa con cambio di destinazione in residenziale completamente da ristrutturare e dotato di balcone con vista sul centro storico e cantina posta al piano interrato. L'appartamento è posto al primo piano di cinque e servito da ascensore condominiale. Pubblichiamo qualche esempio di come gli spazi attuali potrebbero essere ridistribuiti per ricavare un appartamento di tre locali e servizi. Possibilità di riqualificare l'immobile usufruendo del bonus ristrutturazione pari al 50% (prima casa) su un limite di spesa di euro 96.000,00 ULTERIORI INFORMAZIONI: Riscaldamento semiautonomo tramite termovalvole con spese condominiali annue pari ad euro 900 esclusi consumi,

... più informazioni su questo immobile

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

