



Rif.: 61163047

€ 135.000

Trilocale in vendita

Castel Rozzone, Via Torquato Tasso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 950
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CASTEL ROZZONE Zona scuole e campo sportivo: In ottima zona residenziale molto tranquilla e riservata a due passi dal centro del paese, raggiungibile a piedi in cinque minuti, proponiamo in piccola palazzina di sole sei famiglie e immersa in un bellissimo giardino condominiale, appartamento in tripla esposizione di circa 100 mq dotato di cucina abitabile, tre balconi, cantina di 9 mq e box singolo di 20 mq. DISPOSIZIONE INTERNA: Ingresso, cucina abitabile e ampio soggiorno dai quali si accede sul balcone più grande di circa 9 mq, disimpegno, due ampie camere da letto dotate entrambe di proprio balcone, bagno padronale, cantina e box posti al piano interrato. ULTERIORI INFORMAZIONI: Tripla esposizione, riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione cambiata nel 2018, serramenti e persiane del 2025 in PVC con doppi vetri fonoassorbenti, cancello elettrico, videocitofono, impianto di climatizzazione, pannello a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

