

Partita IVA: 03575360965

Via San Martino, 9 24047 Treviglio (BG) Email: bghd1@tecnocasa.it - Tel.: 0363303733

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61130484

# € 630.000

### Villa singola in vendita

Treviglio, Via Carlo Porta

Tipologia: ville Superficie: mq 394 ca.

Locali:

Sottotipologia: villa singola

€0 Spese Annue: Bagni: 3 Terrazzi: 1 Balconi: Box: 1 Piano:

Classe energetica:

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

TREVIGLIO Zona residenziale: In ottimo contesto residenziale moltro tranquillo e riservato immerso nel verde, comodo per il centro storico cittadino e ai suoi molteplici servizi quali stazioni Fs, scuole, centri commerciali, farmacie e altri negozi di primissima necessità, proponiamo elegante villa singola del 2005 di 260 mg abitativi su due piani oltre ad ampia taverna rifinita, lavanderia, cantina, box quadruplo in larghezza, veranda bioclimatica di 40 mq e giardino privato piantumato di oltre 300 mq. Al piano terra ingresso sul grande soggiorno luminoso di 70 mq dotato di camino, studio di 14 mq ideale per lavorare in 'smart working', cucina abitabile di 17 mq, bagno e veranda attrezzata di 40 mq che si affaccia sul bellissimo giardino piantumato di circa 300 mq; al piano primo tre camere da letto, ampio bagno padronale, locale relax di 25 mq e terrazzo di 30 mq; al piano interrato taverna rifinita di 60 mq con camino, lavanderia attrezzata, cantina e box quadruplo di 67 mq in larghezza. Consegna prevista Settembre 2026ULTERIORI

## Scopri

#### Punta qui il tuo smartphone

