



Rif.: 61099969

€ 355.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Brignano Gera D'Adda, Via Caravaggio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

BRIGNANO GERA D'ADDA (5 Km da Treviglio e Caravaggio): In ottima zona residenziale molto tranquilla e riservata, a due passi dal centro del paese, prenotasi villa di testa indipendente realizzata in classe energetica A4, progettata per offrire comfort, funzionalità e alto risparmio energetico. L'immobile, di circa 175 mq, si sviluppa su due livelli fuori terra ed è composto al piano terra da ingresso carrale e pedonale indipendenti, giardino privato sviluppato su tre lati di 165 mq, box di 18 mq collegato all'abitazione, locale tecnico, posto auto esclusivo, soggiorno con cucina abitabile a vista (possibilità di chiuderla) di oltre 45 mq con zona studio, disimpegno, ripostiglio e bagno; al piano primo tre comodissime camere da letto, disimpegno ad uso ripostigli,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

