



Rif.: 61099512

€ 310.000

Quadrilocale in vendita

Casirate D'Adda, Via Benedetto Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CASIRATE D'ADDA Zona residenziale: Distante 3 Km dalla città di Treviglio prenotasi in piccola palazzina signorile dalle linee moderne e raffinate (composta da 10 appartamenti di vari tagli e tipologie) quadrilocale di 140 mq commerciali posto al piano terra con giardino privato di 230 mq, portico di 14 mq, cucina abitabile e doppi servizi. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile a vista di 35 mq dal quale si accede sul terrazzo di 22 mq, disimpegno, due bagni, tre camere da letto di cui una dotata di balcone di 9 mq. La classe energetica A4 assicura un'elevata efficienza energetica, riducendo sensibilmente i costi di gestione. Possibilità acquisto a parte di box e cantina. È possibile personalizzare le rifiniture e apportare modifiche interne, permettendo di adattare gli spazi alle proprie esigenze e gusti personali. Inoltre è previsto il recupero del 50% del costo di costruzione certificato del garage nei 10 anni successivi all'acquisto come detrazione fiscale dalla dichiarazione dei redditi (pari ad 9 000 in 10 anni)

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

