



Rif.: 61098660

€ 265.000

Trilocale in vendita

Casirate D'Adda, Via Benedetto Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CASIRATE D'ADDA Zona residenziale: Distanza 3 Km dalla città di Treviglio prenotasi in piccola palazzina signorile dalle linee moderne e raffinate (composta da 10 appartamenti di vari tagli e tipologie) trilocale di 120 mq commerciali posto al piano terra con giardino privato di 120 mq, portico di 20 mq, cucina abitabile e doppi servizi. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile a vista di 35 mq dal quale si accede sul portico e sul giardino privato, disimpegno, due bagni e due camere da letto. La classe energetica A4 assicura un'elevata efficienza energetica, riducendo sensibilmente i costi di gestione. Possibilità acquisto a parte di box e cantina. È possibile personalizzare le rifiniture e apportare modifiche interne, permettendo di adattare gli spazi alle proprie esigenze e gusti personali. Inoltre è previsto il recupero del 50% del costo di costruzione certificato del garage nei 10 anni successivi all'acquisto come detrazione fiscale dalla dichiarazione dei redditi (pari ad 9.000 in 10 anni).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

