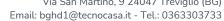


Partita IVA: 03575360965

Via San Martino, 9 24047 Treviglio (BG)



















Rif.: 61098660

€ 265.000

Trilocale in vendita

Casirate D'Adda, Via Benedetto Croce

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 117 ca.

Locali:

Sottotipologia: 3 locali €0 Spese Annue: Bagni:

Classe energetica: 🔼

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 🕲

CASIRATE D'ADDA Zona residenziale: Distante 3 Km dalla città di Treviglio prenotasi in piccola palazzina signorile dalle linee moderne e raffinate (composta da 10 appartamenti di vari tagli e tipologie) trilocale di 120 mq commerciali posto al piano terra con giardino privato di 120 mq, portico di 20 mq, cucina abitabile e doppi servizi. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile a vista di 35 mq dal quale si accede sul portico e sul giardino privato, disimpegno, due bagni e due camere da letto. La classe energetica A4 assicura un'elevata efficienza energetica, riducendo sensibilmente i costi di gestione. Possibilità acquisto a parte di box e cantina. È possibile personalizzare le rifiniture e apportare modifiche interne, permettendo di adattare gli spazi alle proprie esigenze e gusti personali. Inoltre è previsto il recupero del 50% del costo di costruzione certificato del garage nei 10 anni successivi all'acquisto come detrazione fiscale dalla dichiarazione dei redditi (pari ad 9.000 in 10 anni).

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

