



Rif.: 61072399

€ 129.000

Bilocale in vendita

Treviglio, Via San Martino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

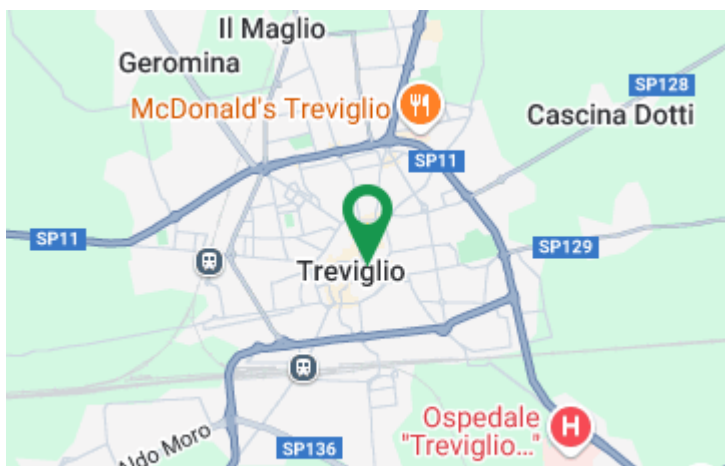
EP globale rinnovabile: 4.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TREVIGLIO ZONA CENTRO: In ottimo e tranquillo contesto signorile realizzato nel 2003, a due passi dal centro città, dalla stazione Fs centrale e da diversi negozi di primissima necessità (farmacia, supermercati, scuole, autobus, ecc), grazioso e luminoso appartamento libero subito di circa 50 mq con giardino privato, portico, cantina e box singolo. L'immobile si compone attualmente di un unico ed ampio locale 'Open Space' (possibilità di dividere l'ambiente con una parete in cartongesso per la creazione della camera da letto), oltre a disimpegno e al bagno dotato di attacco lavatrice e doccia. Uno dei punti di forza è il giardino privato di circa 35 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, e il portico coperto che offre uno spazio aggiuntivo per godere dell'esterno in ogni stagione. Completa la proprietà un box singolo di 15 mq, garantendo comodità e sicurezza per il parcheggio e la cantina pavimentata di 6 mq. Le basse spese condominiali rappresentano un ulteriore vantaggio, rendendo questa soluzione un ottimo investimento.

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

