**Affiliato: Tecnoadda Srl**
Partita IVA: 03575360965
Via San Martino, 9 24047 Treviglio (BG)
Email: bghd1@tecnocasa.it - Tel.: 0363303733

Rif.: 61045314

# € 135.000

## Bilocale in vendita

### Brignano Gera D'Adda, Via Amilcare Ponchielli

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 79 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Spese Annue:** | € 600 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Box:** | 1 |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 153.66 kW h/m² anno

BRIGNANO GERA D'ADDA CENTRO 5 Km da Treviglio e Caravaggio: In ottimo e tranquillo contesto residenziale del 2010, a due passi dal centro del paese, appartamento signorile di 65 mq con giardino privato di 180 mq dotato di cantina di 4 mq e box singolo di 17 mq. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura di circa 30 mq con accesso sul portico di 8 mq, giardino privato di 180 mq, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e piccola lavanderia. Al piano interrato cantina e box singolo di proprietà. ULTERIORI INFORMAZIONI: Riscaldamento autonomo con spese condominiali annue pari ad euro 600, cancello carrale elettrico, serramenti in legno con doppi vetri fonoassorbenti, portico privato di 7 mq, zanzariere, impianto di climatizzazione, porta blindata, inferriate di sicurezza, parquet nella zona notte e impianto di allarme. L'appartamento è libero subito e si trova in una via molto tranquilla a fondo chiuso.

## Mappa

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.