



Rif.: 61037716

**€ 408.000**

**5 locali in vendita**

**Treviglio, Via Montello**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 159 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TREVIGLIO CENTRO 'Residenza Building 34': Prenotasi in elegante e signorile palazzina di nuova costruzione (posizione strategica, a pochi passi dal centro città, con facile accesso alla stazione ferroviaria per Milano e Bergamo dove nelle vicinanze si trovano scuole e negozi) con consegna per Dicembre 2026, appartamento situato al piano primo con una superficie di 159 mq. L'appartamento offre spazi ben distribuiti nella sua tripla esposizione: tre o quattro camere da letto, due bagni, un ampio soggiorno luminoso e una cucina separata. Il terrazzo privato e coperto rappresenta un'oasi di tranquillità, ideale per momenti di relax all'aperto. La classe energetica A4 vi darà la possibilità di vivere la vostra abitazione in modo estremamente sano, grazie al sistema di ventilazione meccanica controllata (VMC) che prevede l'immissione di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

