



Rif.: 61031422

**€ 219.000**

**Trilocale in vendita**

Treviglio, Via Galvani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 155.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TREVIGLIO CENTRO: In ottima zona residenziale molto tranquilla, servita dalla stazione Fs centrale e passante per Milano distanti 800 metri e comodissima per il centro storico pedonale raggiungibile comodamente a piedi in 5 minuti, appartamento libero subito con terrazzo di circa 14 mq dotato di box doppio di 35 mq. Palazzina signorile edificata nel 1998 adiacente l'istituto statale Zenale-Buttinone. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista dal quale si accede sul terrazzo esposto ad ovest, disimpegno, bagno, due camere da letto e box doppio di 35 mq posto al piano interrato comodamente raggiungibile tramite l'ascensore condominiale. ULTERIORI INFORMAZIONI: Riscaldamento autonomo tramite caldaia a condensazione ( installata nel 2023), cancello carrale elettrico,

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

