



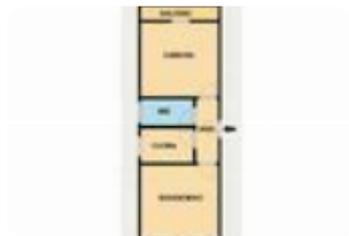
Rif.: 61023030

€ 127.000

Bilocale in vendita

Treviglio, Via Montello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 735
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **F**

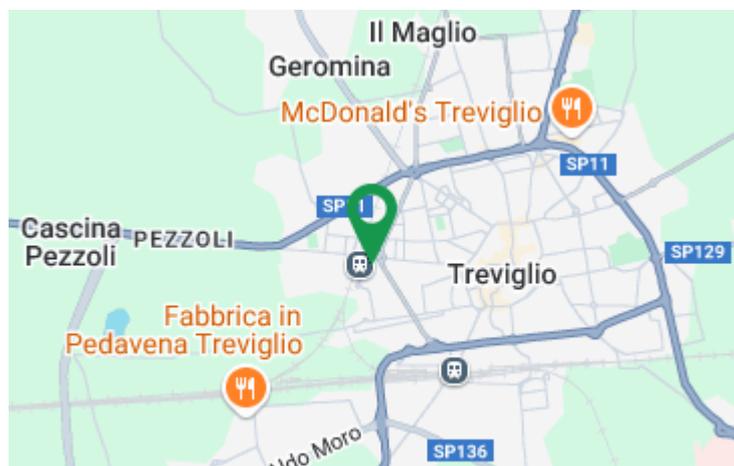
EP globale non rinnovabile: 255.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TREVIGLIO ZONA CENTRO: In ottima zona residenziale, servita dalla stazione Fs Ovest, di fronte al centro commerciale Treviglio e comoda per il centro storico pedonale cittadino, appartamento di 65 mq completamente ristrutturato nel 2020 e dotato di balcone e cantina di mq 6. DESCRIZIONE: L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale dalla quale si accede sul balcone di circa 7 mq e cantina di 6 mq posta al piano interrato. ULTERIORI INFORMAZIONI: Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione e spese condominiali annue di circa 700 euro, serramenti in legno e Pvc con doppi vetri fonoassorbenti, inferriate di sicurezza in tutte le finestre, porta blindata, parquet in tutta la casa ad esclusione del bagno e impianto d'allarme volumetrico. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione completa nel 2020 ed una caratteristica molto importante che mettiamo in evidenza è la grande luminosità che beneficia l'appartamento grazie alla sua fantastica esposizione sud, ovest e nord solo per la camera matrimoniale.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

