



Rif.: 60883572

**€ 255.000**

**Trilocale in vendita**

Treviglio, Via Vittorio Veneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 93,30 kW h/m<sup>2</sup> anno

TREVIGLIO Zona centro: (AFFITTO CON RISCATTO) - Distante 300 metri dalla stazione Fs centrale e Passante per Milano particolare e raffinato appartamento di circa 140 mq con ampia cucina abitabile, doppi servizi, terrazzo, cantina e box posto in piccolo stabile residenziale ristrutturato originario del 1.900. L'appartamento è disposto su due piani e composto da ingresso, cucina abitabile, due bagni, ampio soggiorno, due camere da letto, terrazzo, studio, cantina al piano terreno e box singolo di 18 mq collocato nel condominio adiacente. ULTERIORI INFORMAZIONI: L'appartamento è frutto di una ristrutturazione totale avvenuta nel 2020 (impianti, pavimenti, rivestimenti, infissi, serramenti, tetto, ecc), riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, spese condominiali annue pari ad euro 150, serramenti in PVC con doppi vetri fonoassorbenti, impianto di climatizzazione, zanzariere, porta blindata, tapparelle elettriche, predisposizione impianto d'allarme e di filodiffusione, controllo indipendente del riscaldamento per i due piani e travi in legno a vista.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

