



Rif.: 60823274

€ 250.000**Quadrilocale in vendita****Brignano Gera D'Adda, Via Pagazzano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: A**Prestazione energetica:** 28,76 kW h/m² anno

BRIGNANO GERA D'ADDA: Distante 5 Km dal casello autostradale e ad 1 Km dalla stazione Fs per Milano, appartamento signorile di 130 mq commerciali in classe energetica A con giardino privato di 130 mq, doppi servizi, cantina e box doppio di 27 mq. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno luminoso con angolo cottura dal quale si accede direttamente nel giardino privato, disimpegno, bagno padronale, bagno lavanderia, tre camere da letto entrambe con accesso nel giardino, cantina di 5 mq e box doppio di 27 mq posti al piano seminterrato, comodamente raggiungibili tramite ascensore condominiale. ULTERIORI DETTAGLI: Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata (VMC), domotica, cablatura internet in ogni ambiente, geotermia, tapparelle elettriche antintrusione orientabili, cappotto isolante in facciata, impianto di irrigazione automatica in giardino, basculante sezionale box elettrica, cancello carrabile elettrico, videocitofono, serramenti in alluminio con doppi vetri fonoassorbenti, porta blindata, parquet in tutta la casa, tv satellitare e impianto d'allarme volumetrico e perimetrale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

