

Rif.: 61229969

**€ 80.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Albino, Via Colle Sfanino - Ca' Del Colle

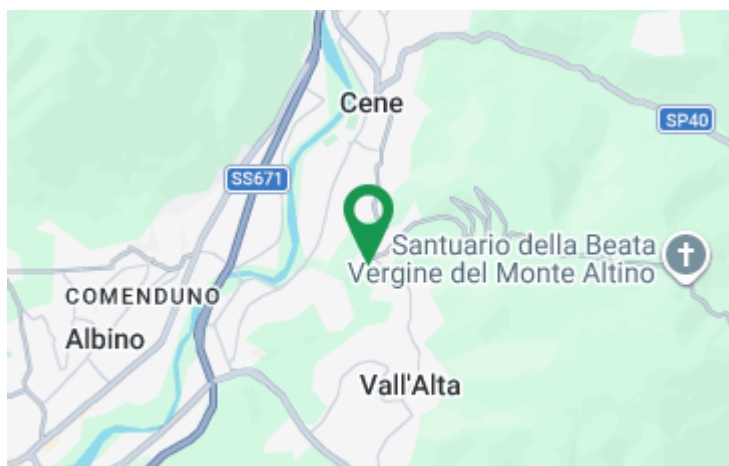
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 271.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASA SEMINDIPENDENTE IN VENDITA con ampio terreno agricolo di 5.750 mqALBINOIn posizione tranquilla e residenziale, a pochi minuti dal centro del paese, proponiamo in vendita una spaziosa casa semindipendente disposta su più livelli, ideale per famiglie che desiderano vivere immersi nel verde senza rinunciare alla comodità dei servizi.L'abitazione si sviluppa su tre livelli:Piano seminterrato: ampia cantina.Piano primo: luminosa zona giorno composta da cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale e bagno. La cucina e la camera hanno accesso diretto al balcone.Piano superiore: zona notte con due camere da letto, bagno finestrato e sottotetto, con la possibilità di ricavare una quarta camera o uno spazio multifunzionale.La proprietà offre complessivamente quattro locali, tre camere da letto, due bagni, balcone, terrazzo e giardino privato.A completare questa interessante proposta, 5.750 mq di terreni agricoli adiacenti, perfetti per chi ama la natura, desidera uno spazio per attività all'aperto, orto, allevamento o semplicemente per godere di una maggiore privacy.Costruita nel 1940, la casa gode di una splendida vista panoramica e rappresenta una

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

