



Rif.: 61215867

**€ 129.000**

## Casa di corte in vendita

Gazzaniga, Via Gelmi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	2



**Classe energetica:** **F**

CASA DI CORTE IN VENDITAGAZZANIGACasa di corte situata in posizione centrale nel comune di Gazzaniga, caratterizzata da ampi spazi e grande versatilità, ideale sia per famiglie numerose sia come opportunità di investimento.L'immobile si sviluppa su più livelli. Al piano terra si trovano un comodo box auto doppio, un negozio con buona visibilità, un magazzino e un bagno di servizio. Al primo piano sono presenti due appartamenti trilocali, di cui uno ristrutturato nei primi anni 2000 e subito abitabile, il secondo anni 70'.Il secondo piano ospita un ampio appartamento multilocale, che necessita di interventi di ristrutturazione. All'ultimo livello si trova un sottotetto, con possibilità di recupero ai fini abitativi per la realizzazione di un'ulteriore unità.La proprietà rappresenta una soluzione interessante per chi cerca spazi generosi e indipendenza, oppure per chi desidera realizzare più unità abitative da mettere a reddito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

