



Rif.: 61166663

**€ 9.000 / anno**
**Ufficio in affitto**
**Albino, Viale Aldo Moro**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.022
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica: C**
**EP globale rinnovabile: 379.33 kW h/m<sup>2</sup> anno**

NEGOZIO AL PIANO TERRA CON BOX IN VENDITA ALBINO  
 Proponiamo in affitto locale commerciale di circa 110 mq, situato al primo piano all'interno di un contesto commerciale composto da 6 unità, in zona centralissima del paese di Albino. L'immobile si presenta completamente ristrutturato ed è composto da un'ampia zona lavorativa, bagno di servizio e caveau privato. Un disimpegno conduce a una seconda area operativa, suddivisa in tre locali, di cui uno dotato di servizio igienico privato, oltre a secondo bagno e ripostiglio. Completano la proprietà parcheggi adiacenti allo stabile e box auto, elementi che rendono la soluzione particolarmente funzionale e comoda per clienti e personale.



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

