



Rif.: 61267430

↓ € 380.000

€ 420.000 (-10%)

Villa singola in vendita

Albano Sant'Alessandro, Via M. Polo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 258 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ALBANO SANT'ALESSANDRO In tranquilla zona residenziale, comoda per raggiungere tutti i principali servizi, proponiamo in vendita villa singola con ampio giardino privato. La soluzione si sviluppa principalmente al piano rialzato, dove l'ingresso conduce alla zona giorno composta da cucina separata e luminoso soggiorno, entrambi con accesso al balcone. Completa il piano un comodo ripostiglio. La zona notte ospita tre ampie camere da letto, di cui una con accesso al secondo balcone, oltre a un bagno padronale. Al piano seminterrato trova spazio un'ampia zona accessoria composta da taverna, lavanderia, cantina, ripostiglio e locale tecnico, oltre al box doppio, ideale per chi necessita di ampi spazi di servizio. A completare la proprietà troviamo il grande giardino privato e pianeggiante, facilmente sfruttabile per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

