



Rif.: 61260820

€ 399.000

Quadrilocale in vendita

Albano Sant'Alessandro, Via G. Ferraris

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ALBANO In contesto residenziale moderno e ben curato, proponiamo in vendita elegante quadrilocale costruito nel 2019, caratterizzato da ottime finiture, ambienti funzionali e una completa dotazione tecnologica. L'appartamento si sviluppa interamente su un unico livello e offre spazi ben organizzati, ideali per una famiglia o per chi desidera vivere in un'abitazione moderna, confortevole e dotata di un importante sfogo esterno. La zona giorno è composta da un accogliente soggiorno con cucina, ambiente luminoso e piacevole da vivere, con accesso diretto all'ampio giardino privato di circa 220 mq. Un vero valore aggiunto dell'abitazione, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto, organizzare pranzi e cene con amici o creare uno spazio dedicato ai bambini e agli animali domestici. Il giardino è realizzato in erba sintetica, rifatta circa 3 anni fa, e si presenta quindi come uno spazio esterno pratico, curato e facilmente gestibile durante tutto l'anno. La zona notte comprende tre camere da letto, tra cui una spaziosa camera matrimoniale con accesso diretto al balcone. L'immobile dispone inoltre di due bagni: il primo, finestrato, è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

