



Rif.: 61259350

€ 239.000

Trilocale in vendita

Albano Sant'Alessandro, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ALBANO . - TRILOCALE SU DUE LIVELLI MANSARDATO CON ASCENSOREIn un contesto tranquillo e ben curato, composto da circa 16 unità abitative, proponiamo in vendita trilocale disposto su due livelli, situato al secondo e ultimo piano, servito da ascensore.L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da un soggiorno con angolo cottura e accesso diretto al balcone. Completano il piano una camera da letto con accesso al secondo balcone ed un bagno.Attraverso una caratteristica scala interna, che dona personalità all'ambiente, si accede al piano mansardato, dove troviamo un ampio spazio attualmente organizzato come seconda camera da letto, con cabina armadio, oltre a un secondo bagno, con vasca.La soluzione è dotata di riscaldamento a pavimento centralizzato, collegato a un'unica caldaia condominiale, ma gestito in modo autonomo da ogni condomino: pannelli solari e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

