



Rif.: 61229421

**€ 35.000**

**Box / posti auto in vendita**

**Pedrengo, Via Guglielmo Marconi**

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annue:</b>	€ 50



Questo immobile è esente da classe energetica

**PEDRENGO** Nel cuore del paese, in una posizione comoda e centrale, proponiamo in vendita un ampio box doppio in larghezza, situato in via Piave, a pochi passi dalle scuole e dai principali servizi della zona. L'autorimessa è collocata al piano interrato di un tranquillo complesso residenziale di dimensioni contenute. L'accesso avviene tramite un cancello elettrico, le cui spese di gestione ammontano a soli € 50 all'anno, a copertura dei costi legati al consumo elettrico. Il box si presenta in ottimo stato di manutenzione, grazie a un recente intervento di ripittura completa, che ne ha valorizzato ulteriormente l'aspetto e la funzionalità. Le dimensioni generose lo rendono ideale non solo per il ricovero di due automobili in fila, ma anche per chi ha la necessità di uno spazio aggiuntivo da destinare a magazzino, deposito biciclette o attrezzature varie. Soluzione ideale per chi cerca un'autorimessa spaziosa e ben posizionata, in una zona residenziale servita e facilmente accessibile. Le due autorimesse singole sono disponibili per la vendita separatamente, ad un prezzo di rispettivamente € 17.000,00 e € 18.000,00

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

