



Rif.: 61192334

**€ 289.000**

## Quadrilocale in vendita

Albano Sant'Alessandro, Via G. Ferraris

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** E

ALBANO .Nel cuore del paese, proponiamo in vendita un quadrilocale situato al piano terra, caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti.La zona giorno è composta da una cucina moderna a vista che si integra armoniosamente con il soggiorno, creando uno spazio conviviale luminoso e accogliente, perfetto sia per la vita familiare sia per momenti di relax o per ricevere ospiti.La zona notte ospita tre camere da letto, tutte con accesso al giardino privato. L'abitazione dispone di due bagni, ideali per garantire comfort e funzionalità nella vita quotidiana.All'esterno la proprietà è valorizzata da un giardino privato che circonda l'abitazione su tre lati, garantendo privacy e piacevoli spazi da vivere all'aperto. Due dei lati sono rifiniti con prato sintetico, una soluzione pratica e sempre ordinata, mentre il terzo lato può essere sfruttato come area verde, zona pranzo estiva o spazio giochi.Completano la proprietà una spaziosa taverna di circa 75 mq, ideale come area hobby, sala cinema, palestra o ulteriore zona living, e un comodo box doppio in lunghezza, perfetto per ospitare due auto e offrire ulteriore spazio di deposito.L'immobile è stato completamente ristr [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

